

# **BOUTIQUE IMMOBILIARE**

## **VILLA IS MOLAS**

**Pula (Ca)**

Sardinia - Italy



[www.lvboutiqueimmobiliare.it](http://www.lvboutiqueimmobiliare.it)



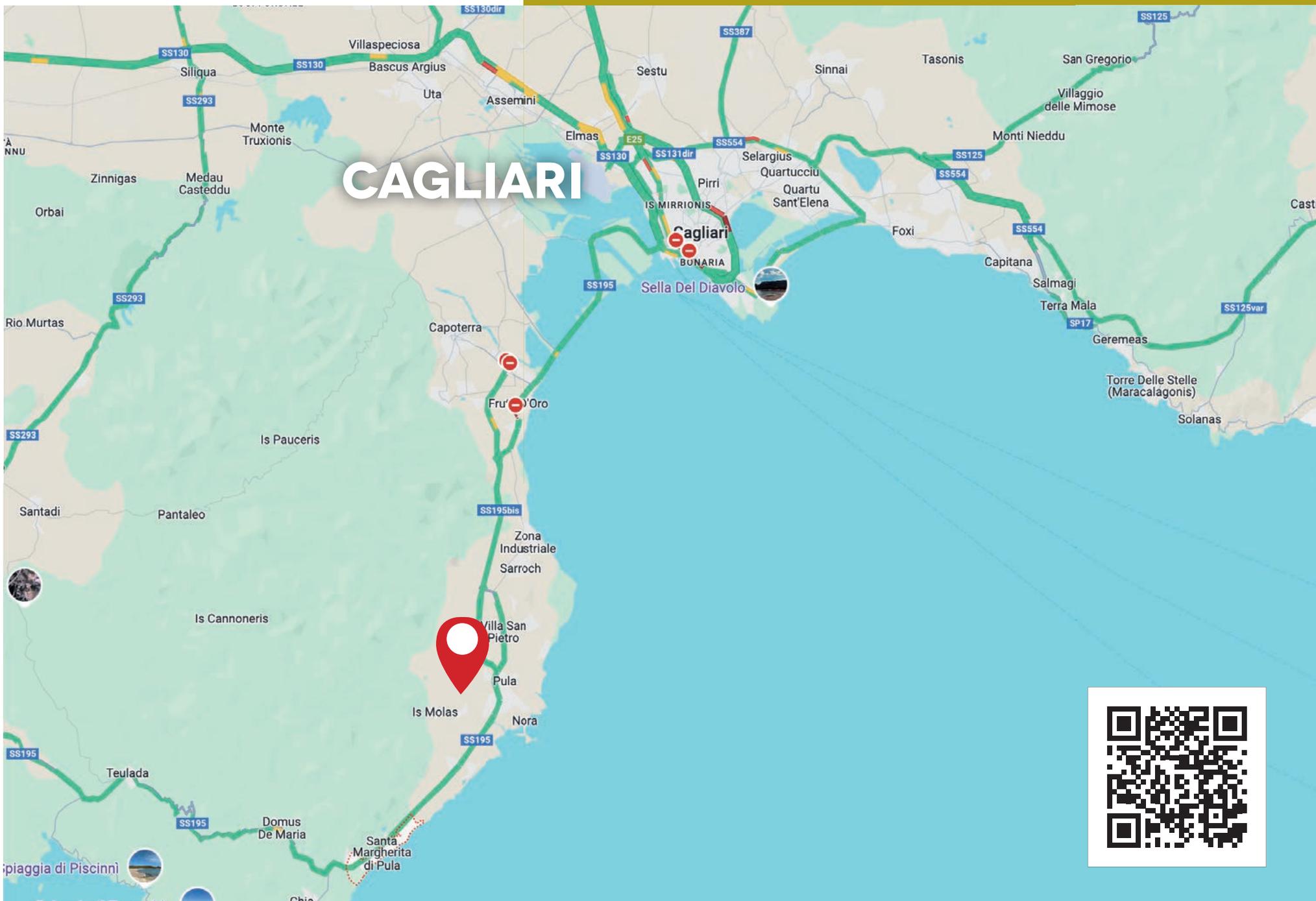


# Complesso residenziale Is Molas - Pula (Ca) SARDEGNA





# CAGLIARI







## IS MOLAS GOLF CLUB

Diamo il benvenuto alla nostra nuova acquisizione nel periodo piu' bello dell'anno, dove i colori e i profumi risvegliano la voglia di vivere all'aperto, per godersi le giornate più lunghe e splendenti, immersi nel verde, baciati dal sole, accarezzati dal mare e in questo caso per gli amanti dello sport coccolati dal GOLF!!!

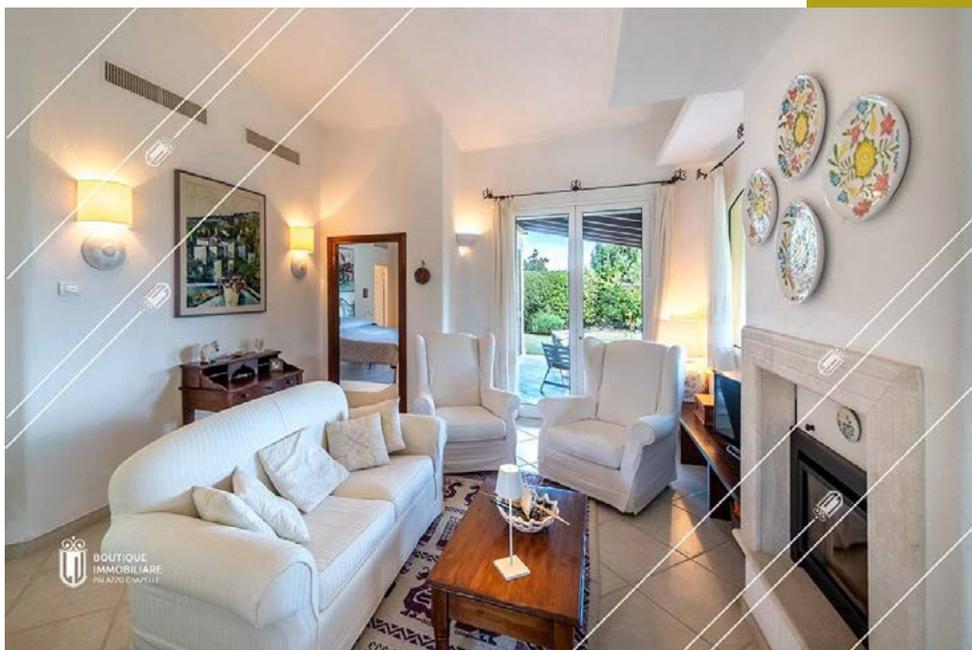
La casa ha l'affaccio diretto sulla buca 6 del rinomato Golf Club di Is Molas a Pula in provincia di Cagliari, dove ogni annosi organizzano gare di livello internazionale con migliaia di persone di tutte le età passionate a questo bellissimo sport.

- > 268 MQ
- > GIARDINO PIANTUMATO
- > 2 CAMERE LETTO
- > 3 BAGNI
- > SEMINTERRATO
- > GARAGE

**680.000 €**







La villa unifamiliare immersa nel verde, si sviluppa in un unico piano per la zona giorno con ingresso indipendente nell'ampio soggiorno che gode di grandi vetrate, che si affacciano direttamente sul curatissimo giardino piantumato, una sala pranzo, una cucina, 2 camere da letto, 3 servizi igienici di cui 2 nella camera padronale.

La casa vanta al piano terra di 2 stanzini adibiti a ripostiglio e/o dispensa e gode dell'affaccio su 4 lati tra cui quello più suggestivo direttamente sul campo da Golf dove si possono godere le giornate di relax nelle ampie verande che la casa ha in dotazione in questo bellissimo immobile.



Inoltre la casa beneficia, nel piano seminterrato, di un garage ed un ripostiglio per ricovero attrezzi o le vostre mazze da golf!











BOUTIQUE  
IMMOBILIARE  
PALAZZO CHAPPELLE



 BOUTIQUE  
IMMOBILIARE  
PALAZZO CHAPELLE





# **BOUTIQUE IMMOBILIARE**

**Piazza del Carmine - Palazzo Chapelle**

**CAGLIARI - ITALY**

**info@lvboutiqueimmobiliare.it**

**T. +39 070 7797728 - M. +39 351 5685379**

**www.lvboutiqueimmobiliare.it**

