

# **BOUTIQUE IMMOBILIARE**

**CAPANNONE  
SESTU (CA)**

Sardinia - Italy



[www.lvboutiqueimmobiliare.it](http://www.lvboutiqueimmobiliare.it)





Strada Statale EX 131,  
Km 9,750 Sestu (CA)





# CAGLIARI



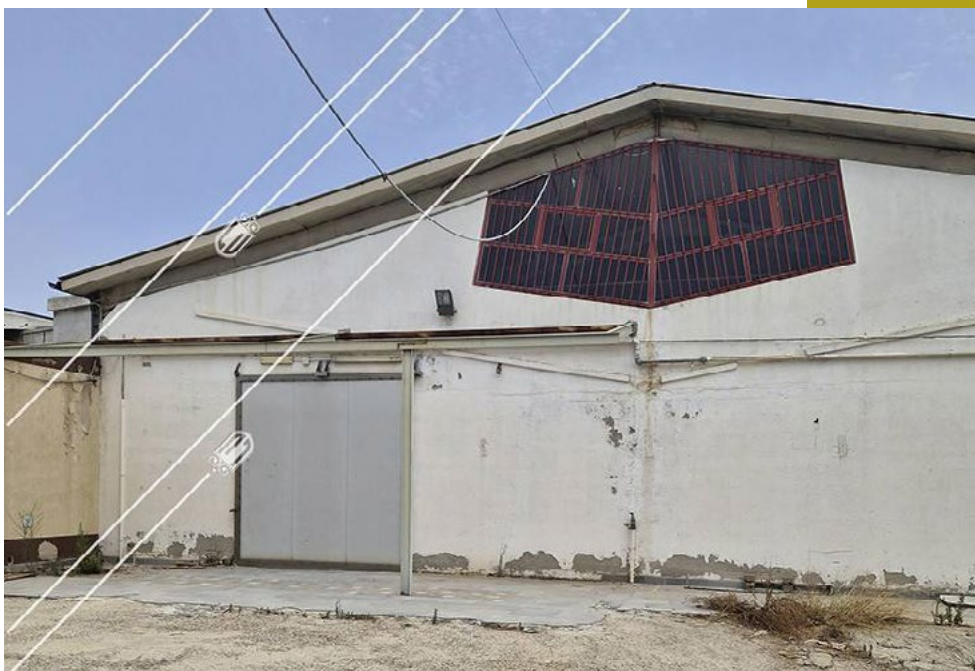


# CAGLIARI









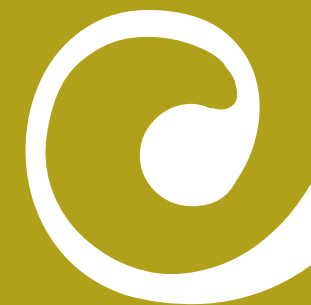
## CAPANNONE POLIVALENTE

Nella frequentatissima ex S.S 131 fronte Pittaroso / Risparmio Casa , vendiamo in una posizione strategica e in forte espansione, Capannone di 1000 mq circa con piazzale di proprietà e strada di carico con servitù di passaggio. La struttura è suddivisa in 3 vani adibiti a deposito, che possono essere facilmente riuniti e/o diversificati come distribuzione interna, avendo anche nella parte prospiciente alla ex S.S 131 una zona uffici e i servizi igienici, che rendono la struttura idonea ad ospitare molteplici attività alla ricerca di una altissima visibilità.

Non esitate a contattarci per avere maggiori informazioni e fissare una visita... perchè la sua Posizione, la sua Dimensione ed il suo Prezzo rendono questa struttura unica e rara, perchè costruita in una Via da alcuni anni presa d'assalto dai maggiori Gruppi Commerciali .

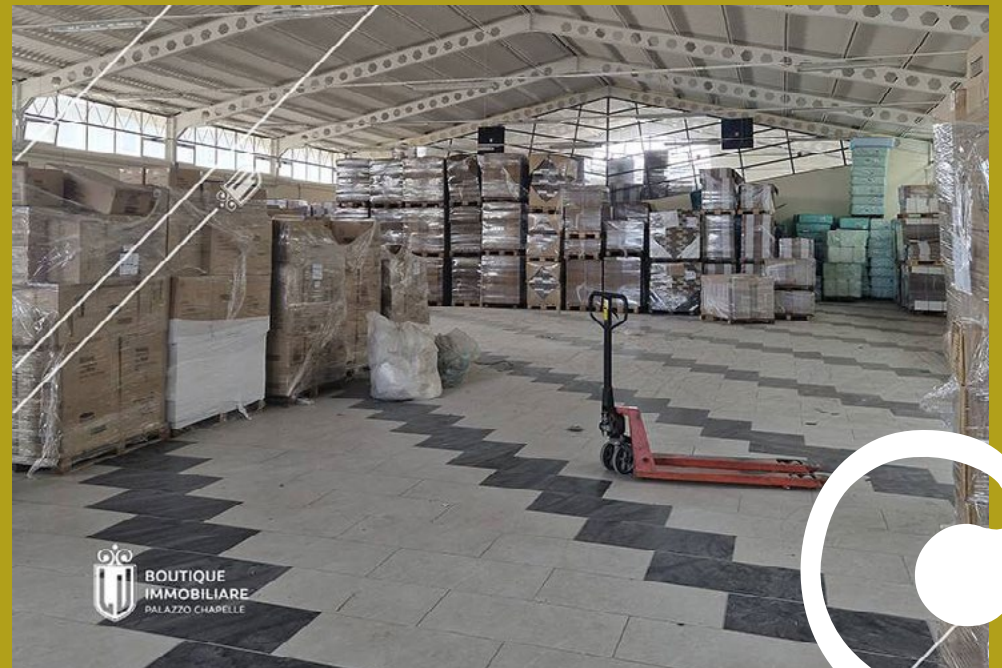
- > CAPANNONE CIRCA 1000 MQ
- > UFFICI E BAGNI CIRCA 150MQ
- > PIAZZALE E PARCHEGGI

**600.000 €**



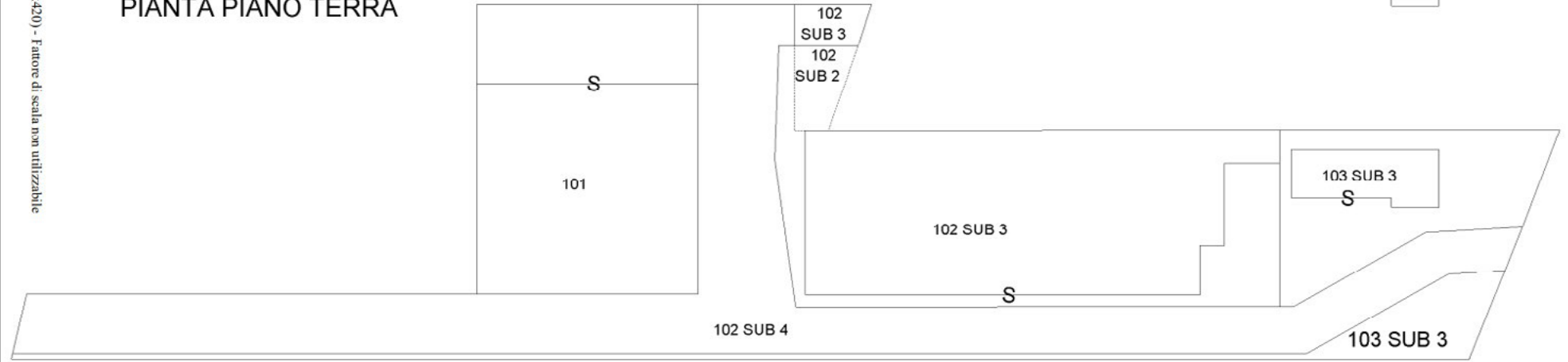




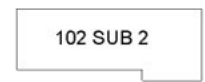


T92344 - Richiedente: Telematiko  
matto di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzabile  
atti

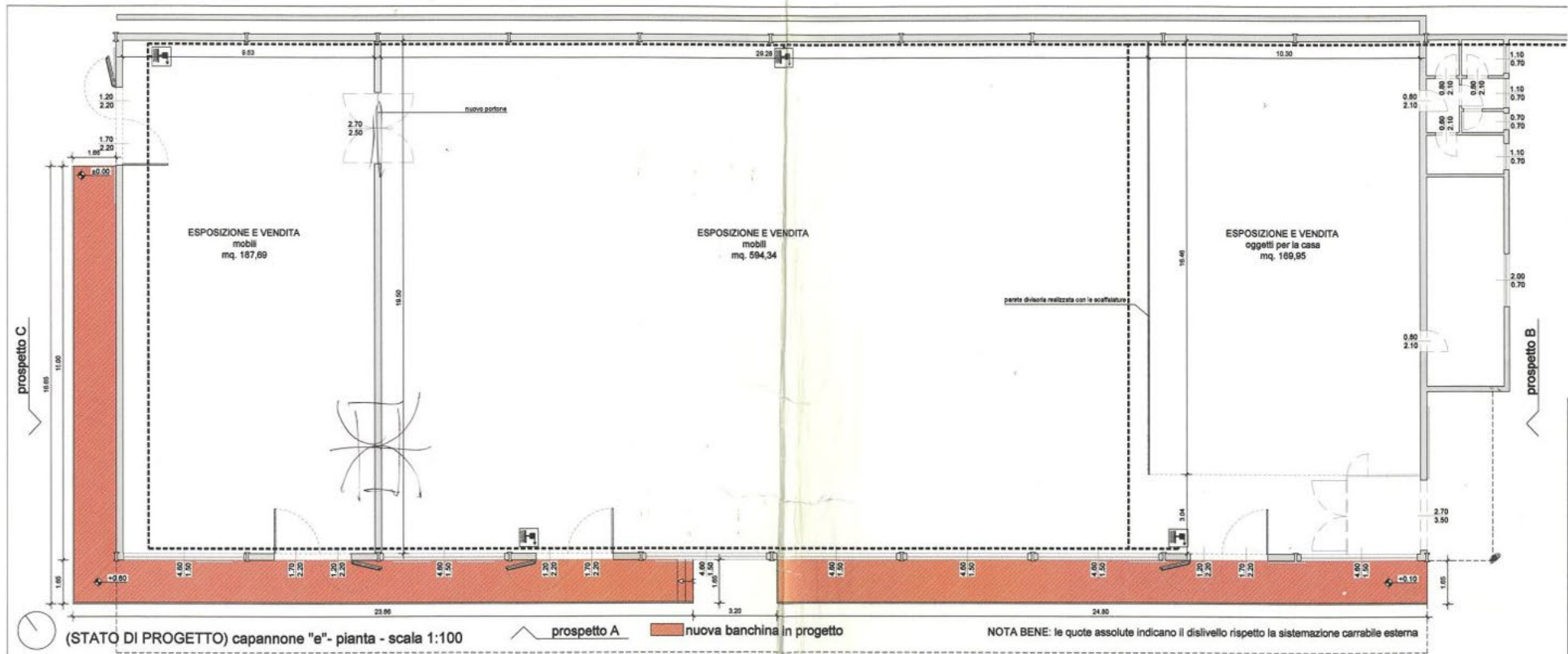
### PIANTA PIANO TERRA



### PIANTA PIANO PRIMO









# **BOUTIQUE IMMOBILIARE**

**Piazza del Carmine - Palazzo Chapelle**

**CAGLIARI - ITALY**

**info@lvboutiqueimmobiliare.it**

**T. +39 070 7797728 - M. +39 351 5685379**

**www.lvboutiqueimmobiliare.it**

